רשימת ממליצים:

מס"ד	שם משרד	שם ממליץ	טלפון
1	שירביט – חברה לביטוח בע"מ	יגאל רב נוף - בעלים	09-8922202
2	אורד- מערכות בקרה בע"מ	איציק אשר – סמנכ"ל כספים	03-5576666
3	דורית גבאי – משרד ראיית חשבון וייעוץ מס	דורית גבאי - בעלים	03-6128358
4	ברץ ושות' – עורכי דין ונוטריונים	עו"ד שגית שחמון	03-6073777
5	השתתפויות בנכסים	גיל לוי – שמאי מקרקעין ומנהל סניף י-ם	077-6656669
6	אדן-גדיש הנדסה	אלי סעדון – מנכ"ל	03-6083029
7	מינהל מקרקעי ישראל – מחוז צפון	איריס כפרי-משה – שמאית מחוזית	04-6558837
8	יוניברסל מוטורס ישראל בע"מ	אייל לוי- מנהל תפעול נכסים ותשתיות	03-9534492
9	פריש, שפרבר, ריינהרץ ושות'	הגב' שרה פריש(שופטת בדימוס)	03-9239010

18, Yad Haruzim Netanya
P.O.B 6137 Netanya 42161
Phone 972-9-8922202
Fax 972-9-8922209

שירביט SHIRBIT
חברת לביטוח בע"מ Insurance Company LTD.

רח' יד חרוצים 18 נתניה
ת.ד 6137 נתניה 42161
טלפון 8922202-09
פקס 8922209-09

לכל המעוניין

חנני עובד עם הגב' תמר אברהם מחודש מרץ 2009 במסגרת עבודתי כבעל שליטה בחברת ביטוח "שירביט". הגב' תמר אברהם מבצעת עבור החברה חוות דעת מקצועית הכוללת את שווי שוק של נכסי החברה לפי תקן דיווח כספי הבינלאומי IFRS.

הגב' תמר אברהם מבצעת את עבודתה ביסודיות, באופן מקצועי ודייקני, ומגלה אחריות ומסירות תראויים לציון.

בכבוד רב

יגאל הבנוף
שירביט חברה לביטוח בע"מ

אורד מערכות בקרה בע"מ

מקבוצת אורד

2 פברואר 2010

לכל המעוניין,

הנני עובד עם הגב' תמר אברהם משנת 1999 בתפקידי כסמנכ"ל הכספים בקבוצת אורד.

במסגרת העבודה המשותפת מבצעת הגב' תמר אברהם את כל חוות הדעת המקצועיות לנכסי החברה, הנדרשות לפעילותה ונהולה השוטף. הגב' אברהם ביצעה עבורנו שומות שווי נכסים לצרכים משפטיים שונים, שומות היטל השבחה במסגרת הגשת ערר לעיריות, שומות על פי תקן חשבונאי בינלאומי IFRS.

הגב' תמר אברהם מבצעת את עבודה בצורה מקצועית ויסודית. עבודה של הגב' אברהם דייקנית והיא הינה אחראית ומסורה.

הנני ממליץ בחום לעבוד עם הגב' אברהם וליהנות משרותיה המקצועיים.

בכבוד רב,

איציק אשר, סמנכ"ל כספים

אורד

בקרה ומתח נמוך
הגנה היקפית
שליטה ובקרה
פריצה ובקרת כניסה
טלוויזיה במעגל סגור
כריזה והגברת קול

בטיחות
גילוי אש, כיבוי ופינוי קולי
מערכות כיבוי בגז,
אבקה וערפל מים
כיבוי במים (ספרינקלרים)
ציוד מטלטל ומיגון פסיבי

תנועה וחניה
בקרת תנועה
מערכות ניהול ובקרת חניה
מערכות רמזורים
וכבישים מהירים
דואר פנאומטי ושינוע

תקשורת
טלפוניה
מוקד איסוף נתונים
תקשורת אקטיבית ופסיבית

הנהלה ראשית
המשביר 4
א.ת. חולון 58855
טל. 03-5576666
פקס. 03-5560779

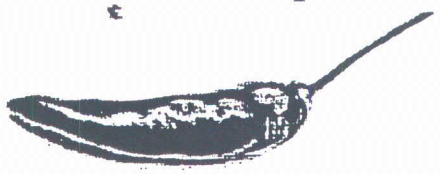
חיפה
דרך חיפה 16
קרית אתא 28226
טל. 04-8473000
פקס. 04-8417781

ירושלים
מרכז שטנר 5
ת.ד. 34489
טל. 02-6521050
פקס. 02-6522990

באר שבע
פארק אופיר
יחידה 7
טל. 08-6652080
פקס. 08-6652079

אילת
ת.ד. 9021 אילת
טל. 08-6330050

www.orad.cc
info@orad.cc
1-700-70-70-24



דורית גבאי

רו"ח - יועצת מס

לשלם פחות. כחוק.

לכל המעוניין,

הנדון: המלצות – תמר אברהם – שמאית מקרקעין בישראל

היכרותי עם תמר אברהם הינה בת כשלוש שנים על רקע מקצועי.

כמי שעוסקת במיסוי מקרקעין אני נעזרת בעבודתה לטובת קדום פתרונות ללקוחותי – היטל השבחה, תביעות לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, הערכות שווי לדירות מגורים בכל הארץ – עם זכויות בניה ובבתים משותפים, הערכות שווי לחלוקת רכוש בין יורשים, הערכות נכסים מסחריים ועוד.

תמר ניחנה בתכונות של מובילת דרך.

איכות ומהירות השרות הם בסיס העבודה אשר יוצקים את הדרך להצלחתה לעזור ליחידים וחברות. כחוקרת ומפרסמת מאמרים יוצאי דופן, המוני אנשי מקצוע נהנים מפרי עטה ונעזרים במאמרים שלה לצרכיהם.

השמאית תמר אברהם - אשת מקצוע מובילה בישראל.

יישר כח.

דורית גבאי, רו"ח

ינואר, 2010

ברץ ושות'
עורכי-דין ונוטריונים
Baratz & Co.
Attorneys-at-Law & Notaries

www.bar-law.com
office@bar-law.com

בנימין ברץ
יעל ברץ
אלי בלקינד
אילן גרזי
קרין וישינסקי
שגית שחמון
עודד סימון
מרסלה דרוק איתן**
יעל זילס***
ענת סובל - שרביט
זיוון איילת פלשן
אדר אלטמן
מירב גול
לירון פוגל
יוסף מארק*
שאדי כבהא
גדעון גולדשטיין
נטע מורג
מריה ברקוביץ
אורי הברמן
מיכל רום

ד"ר שחר אלדר (יועץ)

*חבר גם בלשכת עוה"ד בניו-יורק
** התקבלה כעו"ד גם בדרום אפריקה
*** התקבלה כעו"ד גם באוסטרליה

תל אביב, 27 בינואר, 2010
סימוכין: 13073

לכל המעוניין,

הנדון: **<u>המלצה - הגב' תמר אברהם, שמאית מקרקעין</u>**

הנני עובדת עם הגב' תמר אברהם מחודש מרץ 2008. במסגרת העבודה המשותפת מבצעת הגב' תמר אברהם חוות דעת מקצועיות עבור לקוחות שאני מייצגת, בחלקן חברות זרות המשקיעות בישראל. במסגרת חוות הדעת מבוצעות בדיקות יסודיות של הנכס לפני רכישה, כולל סקר בנכס, בדיקת מצב תכנוני, בדיקת מצב הרישוי בנכס, רישוי עסקים במידת הצורך, מידת התאמת הנכס להיתרי בניה קיימים ובמידת הצורך שומת שווי הנכס.

הנני מוצאת את עבודתה של הגב' אברהם מקצועית, יסודית, דייקנית ואחראית במידה הראויה לשמח.

בכבוד רב,
שגית שחמון, עו"ד
ברץ ושות',
עורכי-דין ונוטריונים

מרכז עזריאלי 1
מגדל עגול, קומה 18
תל-אביב 67021
טל: 03-6073777
פקס: 03-6073778

12 אוקטובר, 2010

לכל המעוניין

<u>הנדון: גב' תמר אברהם-שמאית מקרקעין</u>

ג.א.נ.

גב' אברהם ערכה לאחרונה שומת מקרקעין עבור חברת "השתתפויות בנכסים בישראל" (להלן השתתפויות), חברה לניהול נכסי נדל"ן, שכתובתה מטה. הח"מ עבד עם גב' אברהם על השומה מטעם השתתפויות.

השומה שתמר ביצעה עבור החברה היתה מורכבת והקיפה מבנה בסדר גודל של כ-8000 מ"ר, הכולל שטחי דיור ומסחר באזור המרכז. השומה כללה גם התייחסות לפוטנציאל עתידי עפ"י פרוגרמה לתב"ע חדשה שהוכנה למתחם.

חברתנו עורכת עשרות שומות מקרקעין מידי שנה בכל רחבי הארץ וניתן להעיד כי שומתה של גב' אברהם הייתה איכותית וברמה גבוהה, תוך היותה אדם נוח ונעים המבין עניין. שיתוף הפעולה ימשך גם בעתיד.

בברכה,

גיל לוי
מנהל סניף ירושלים
ושמאי מקרקעין

הנהלת החברה וסניף ירושלים
"בית השנהב"
רח' בית הדפוס 12
ת.ד. 34442
ירושלים 95483
טל' 077-6656667 / 600
פקס. 02-6550684

סניף תל אביב והמרכז
"בית השתתפויות בנכסים"
דרך מנחם בגין 44
תל אביב 66183
טל' 077-6656766
טל' 077-6656755
פקס. 03-6390979

סניף חיפה והצפון
רח' קק"ל 70
ת.ד. 742
קרית ביאליק 27096
טל' 077-6656700
טל' 077-6656701
פקס. 04-8413097

סניף באר שבע והדרום
"בית השתתפויות בנכסים"
(בנין רסקו לשעבר)
שד' יצחק הגר 28
ת.ד. 613 באר שבע 84105
טל' 077-6656799/773
פקס. 08-6287327

מחלקת שיווק
"בית השתתפויות בנכסים"
דרך מנחם בגין 44
תל אביב 66183
טל' 077-6656767
פקס. 03-6390979
marketing@rep.co.il

מחלקת ספר נכסים
"בית השנהב"
רח' בית הדפוס 12
ת.ד. 34442
ירושלים 95483
טל' 077-6656667
פקס. 02-6550684

אדן-גדיש הנדסה
מקבוצת גדיש

תאריך: 27/01/2010
מספרנו: 0110-6070

לכבוד
<u>מאן דבעי</u>

הנדון: **<u>תמר אברהם –שמאות מקרקעין</u>**

שלום רב,

תמר אברהם מוכרת לי מתפקידי בהנהלת חברת UMI מזה כ- 10 שנים וביצעה עבורנו שמאות למתקנים במספר אתרים ברחבי הארץ.

השמאויות והערכות בוצעו בצורה פרטנית וריאלית, אשר תאמה גם את מחירי השוק והעסקאות שבוצעו.

יחד עם זאת, הערכות התבססו על נתונים עדכניים שנלמדו ואומתו עם הרשויות והמצב באתרים השונים.

הערכות אלו סייעו בידינו לקבל החלטות נכונות, באשר לביצוע העיסקאות והניבו פרי, שכן נרכשו במחירים ראליים ונכונים.

תמר ליוותה את מהלך העסקאות באופן אישי ותרמה לנו רבות מהידע והנסיון המצטבר שלה בתחום זה.

העבודה עם תמר נעשתה ברוח חיובית ונעימה, שכלל גם רצון רב לסייע בעבודות שהוזמנו ממשרדה וכן בהתייעצות רבות אחרות שנדרשנו להן.

מומלץ בחום לעבוד עם משרדה ולהנות מהערכות המבוצעות על ידה.

בברכה,

אלי סעדון – מנכ"ל
אדן גדיש הנדסה

תל אביב, רח' תוצרת הארץ 18, מיקוד 67891, טל': 03-6083029, פקס: 03-6969082

יוניברסל מוטורס ישראל בע"מ

CHEVROLET

28/10/10
7023

לכל מאן דבעי,

הנדון: <u>תמר אברהם – שמאית מקרקעין</u>

שלום רב,

הגב' תמר אברהם ביצעה עבור חברתנו מספר לא מבוטל של חוות דעת מקצועיות בתחומים מגוונים בנכסים שונים בארץ.

עבודתה אופיינה במקצועיות רבה, בלוחות זמנים קצרים לשביעות רצוננו תמלאה.

בברכה
אייל לני
תפעול נכסים ותשתיות
יוניברסל מוטורס בע"מ

בית UMI ראשל"צ פלטין נפתלי 5, א.ת. חדש, ת.ד. 17011, מיקוד: 75070, טל. 03-9534444, פקס. 03-9534555 אגף השרות ומוסך מרכזי: טל. 03-9534400, פקס. 03-9534414
מרכז תקשורת לקוחות: טל. 03-9534455, פקס. 03-9534456 אתר מסירה: פארק ראם-בני עייש, ת.ד. 278 מיקוד 79845, טל. 08-8631400, פקס. 08-8692408
מרכז לוגיסטי: א.ת. חבל מודיעין, ת.ד. 948 שוהם, מיקוד: 73142, טל. 03-9779200, פקס. 03-9712322 www.chevrolet.co.il www.umi.co.il

פריש, שפרבר, ריינהרץ ושות' - משרד עורכי-דין

FRISH, SHPERBER, REINHERZ & CO. - LAW OFFICE

14 MOSHE DAYAN ST., P.O.B 3363., P-T 49518
TEL 03-9239010 FAX 03-9239015

רח' משה דיין 14, ת.ד 3363, פתח-תקווה 49518
טל 03-9239010 פקס:

E-mail : info@frslaw.co.il דואר אלקטרוני :

SARA FRISH, ADV. JUDGE (RET.) — **שרה פריש**, עורכת-דין (שופטת בדימוס)
AARON SHPERBER, ADV., LL.B., LL.M — **אהרון שפרבר**, עורך-דין ומוסמך במשפטים
YECHEZKEL REINHERZ, ADV., LL.B. — **יחזקאל ריינהרץ**, עורך-דין
LEAT KENAN, ADV., LL.B. — **ליאת קינן**, עורכת-דין
PNINA GOREN, ADV., LL.B — **פנינה גורן**, עורכת-דין
RONIT ALPER, ADV., LL.B — **רונית אלפר**, עורכת-דין
HAGAI KAHANA, ADV., LL.B., LL.M. — **חגי כהנא**, עורך-דין ומוסמך במשפטים

RONIT ROTLEVY, ADV., LL.B — **רונית רוטלוי**, עורכת-דין
YAAKOV BERAHA, ADV. LL.B., LL.M — **יעקב ברכה**, עורך-דין ומוסמך במשפטים
MOTTY SCHIFF, ADV., LL.B — **מוטי שיף**, עורך-דין
DAVID HERSHKOVIZ, ADV., LL.B — **דוד הרשקוביץ**, עורך-דין
SHIMON MAGRIL, ADV., LL.B — **שמעון מגריל**, עורך-דין
ASHER ILOVITSH, ADV., LL.B — **אשר אילוביץ**, עורך-דין
ANAT SCHWARTZ, ADV. LL.B — **ענת שורץ**, עורכת-דין וטו"ר
MORIA GILA, ADV. LL.B — **מוריה גילה**, עורכת-דין
MICHAL AGASSI, ADV., LL.B., M.B.A. — **מיכל אגסי**, עורכת-דין ומוסמכת במנהל עסקים
AVINOAM PEREZ, ADV., LL.B — **אבינועם פרץ**, עורך-דין

17.06.2007

לכל מאן דבעי

הנדון: מכתב המלצה – הגב' תמר אברהם

למשרדנו היכרות בת שנים עם הגב' תמר אברהם, שמאית המקרקעין.

הגב' תמר אברהם שותפה ומנהלת את משרד שפט-אברהם ניהול נדל"ן בע"מ מזה שנים רבות.

במהלך השנים ביצעה הגב' אברהם עבור משרדנו עבודות רבות ומגוונות בתחום שמאות המקרקעין והגישור.

אנו מוצאים את עבודתה מקצועית, יסודית, דייקנית ואחראית במידה הראויה לשמה.

אין לנו ספק כי מי שיבחר לעבוד עם הגב' תמר אברהם יחיח מרוצה מעבודתה כפי שאני מרוצה ממנה עד היום

בכבוד רב,

שרה פריש, עו"ד (שופטת בדימוס)

שרה פריש
שופטת (בדימוס)