

Fazenda Engenho Da Serra

Investimento: 6.900.000,00\$



Yoav Ghilai
Phone: +972503966616
Email: yoav@yg-holdings.com

Carolina Teixeira
Phone: +5535999389090
Email: caroltxr@me.com

Investimento único e fonte de renda com retorno a curto prazo.

A propriedade Fazenda Engenho da Serra é uma fazenda que se destaca por seus recursos naturais e o capital investido nela:

- Localização privilegiada às margens da BR 381 que conecta Belo Horizonte a São paulo. 40 Km do porto seco de Varginha e fácil acesso ao principal porto de exportação de café - Porto de Santos.
- Plantação de café 100% Arabica composto por 860.000 pés de café com idade media de 6 anos. produção anual de 10.000 sacas.
- Favorecida com uma topografia que permite uma plantação 100% mecanizada, índices pluviométricos que dispensam irrigação da lavoura e uma excelente altitude que garante a qualidade de um café selecionado.



Fazenda Engenho da Serra

Yoav Ghilai
Phone: +972503966616
Email: yoav@yg-holdings.com

Carolina Teixeira
Phone: +5535999389090
Email: caroltxr@me.com

- Reservas naturais e águas abundantes. 8 nascentes e 5 açudes, reservas florestais e preservação da típica fauna e flora característica do Brasil.
- Completa infra-estrutura de maquinário, implementos, logística de todos os setores.
- Licença de exportação e maquinário de rebeneficiamento e blending de acordo com requerimentos internacionais (NY). Potencial de reprocessamento de 400.000 sacas.

Nos colocamos à disposição para prover o budget e demonstrativos financeiro dos últimos 5 anos, mais fotos, portfolios, recebê-los em nossa propriedade, ou quaisquer dúvidas que tiverem.